



Администрация
муниципального района
Сергиевский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » 07 2023 г.

№ 737

Об установлении публичного сервитута ООО «Средневолжская газовая компания» для размещения объекта, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский, Газопроводы для газификации в с. Красный Городок, д. 9-А» и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» № 03-12/21570/03 от 20.06.2023г. (вх. №4503 от 23.06.2023г.), Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» (далее – ООО «СВГК»), юридический адрес: 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого, 18а, строение 7, ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский, с целью размещения объекта, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский, Газопроводы для газификации в с. Красный Городок, д. 9-А» и его неотъемлемых технологических частей.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 260 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию

местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:31:0109003:188, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под автомобильной дорогой общего пользования «Урал» - Сергиевск – Челно-Вершины (км 0 – км 42,7), расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кутузовский.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в рамках региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы, на основании Распоряжения Правительства Самарской области от 16.08.2022г. №470-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022 - 2031 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 27.11.2020 N 589-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2020 - 2024 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 29.11.2019 N 1072-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» №69-ФЗ от 31.03.1999г., Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

9. Обязать ООО «СВГК» привести указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский;

10.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

10.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

10.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.И. Екамасов



Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района Сергиевский
№ 937 от «13» 07 2009 г.

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский. Газопроводы для газификации в с. Красный Городок, д. 9-А» и его неотъемлемых технологических частей.

| Кадастровый квартал/ кадастровый номер земельного участка | Адрес земельного участка | Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом |
|---|--|---|
| 63:31:0109003:188 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кутузовский | 260 кв.м. |

Виноходова Б.Н.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| | | | |
|---|---------------|---|---|
| 1. Местоположения границ публичного сервитута | | Санктская область, муниципальный район Сергеевский, сельское поселение Кузюковский, 63:31:0109003:188 | |
| 2. Система координат | | МСК-63 | |
| 3. Метод определения координат | | метод спутниковых геодезических измерений | |
| 4. Площадь публичного сервитута | | 260 кв.м. | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
| | X | Y | |
| 1 | 493560,17 | 2242721,09 | 0,1 |
| 2 | 493584,26 | 2242781,44 | 0,1 |
| 3 | 493580,35 | 2242782,45 | 0,1 |
| 4 | 493556,26 | 2242722,10 | 0,1 |
| 1 | 493560,17 | 2242721,09 | 0,1 |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



